



**Kelomökit kalaisan tunturijärven,  
tammukkapuron, lukuisten polkujen sekä  
valoladun vieressä!**

Joulu 20 - 27.12.18 Uusivuosi 27.12.18 - 8.1.2019			1.12 – 20.12.2018 & 8.1 - 15.2.2019 & 22.4 – 30.4.2019 &			Viikot 8, 9 ja 10 15.2 - 10.3.2019		10.3 – 18.4.2019	
Hinta	Jo.	Uv.	1-2 hlöä	lisä hlö	Maksimi- hinta	Hinta	Hinta 1-2 hlöä	lisä hlö	Maksimihinta
1 vrk			100	15	140				
2 vrk			170	20	230	(275)	195	25	275
3 vrk	370		225	25	300	390	275	30	365
4 vrk	470	550	280	30	360	490	355	35	455
5 vrk	570	650	320	35	420	570	435	40	545
6 vrk	670	700	360	40	460	640	500	45	635
7 vrk	750	750	400	45	500	700	550	50	700

Pääsiäinen 18.4 - 22.4.2019		Kesä - Syksy 1.5 - 30.11.2018 (Juhannus 3 vrk 380, 4 vrk 470, 5 vrk 550, 6vrk 630, 7 vrk 700)		
Hinta	Hinta 1-2 hlöä	lisä hlö	Maksimi- hinta	
1 vrk	85	15	130	
2 vrk	160	20	230	
3 vrk	225	25	300	
4 vrk	550	275	30	360
5 vrk	600	315	35	410
6 vrk	650	355	40	460
7 vrk	700	395	45	500

## Aten mökit puh. 040 7654 202

### Avaimet Kotakahviosta

24 Kelo	1- 4 (6) hengen kelomökki
25 Tammiharju	1-2 (4) hengen pyöröhirsimökki
26 Erä	1- 4 (6) hengen kelomökki
27 Kaira	1- 4( 6) hengen kelomökki
29 Otso	1- 4 (6) hengen kelomökki
31 Satu	1- 4 (6) hengen kelomökki

Satu mökin hinta on hinnastohinta +10 %, Tammiharju mökin hinta talvella on listahinta -10 %.

Lapset alle 16 vuotta – 50% alennus lisähenkilöhinnoista, alle 4 v. ilmaiseksi vanhempien mukana. Hintoihin sisältyy vene, takkapuut ja auton moottorinlämmittimen sähkö. **Liinavaatteet eivät sisälly hintoihin, mutta niitä saa vuokrattua omistajilta á15 €/ hlö, pedattuna á 20 €. Syöttötuoli 10 €, Vauvansänky 20 €. Lemmikkieläinlisä á 20 €/loma.**  
**Loppusiivous ei sisälly hintoihin, mutta sen voi halutessa tilata omistajalta a50 €.**

**Viikonloppuisin minimiaika on 2 vrk.**

**Oikeudet hinnannuutoksiin pidätetään!**

**Aten mökkien lisäpalvelut:**

**Kotakahvio, Matkamuistoja, Syötteen kivikoruja, Lahjakortti lahjaksi**

#### Ohjelmalveluja:

- Moottorikelkkojen vuokraus  
040 7086 704
- Syötteen Eräpalvelut  
[www.syotteenerapalvelut.fi](http://www.syotteenerapalvelut.fi)

#### Alueella hyviä polkuja ja maastopyöräreittejä

- Marjoja sekä sieniä löytyy runsaasti
- Kalastusluvat Kovalampeen sekä Pärjänjokeen saa Kotakahvio&Pubista

#### Mökkien varausehdot

- Varaus on sitova, kun ennakkovarausmaksu on maksettu vahvistuskuitissa mainittuun eräpäivään mennessä.
- Muuten varaus katsotaan peruutetuksi.
- Ennakkovarausmaksu on 20% varauksen hinnasta ja se on maksettava 7 vrk:n kuluessa varauksen vahvistamisesta.
- Loppuosa varauksen hinnasta, kuitenkin 1 kk ennen varauksen alkamista, ellei toisin sovita
- Mökit ovat käytössä tulopäivänä klo 16 alkaen ja ne on luovutettava lähtöpäivänä klo 12 mennessä.
- Hinnat sisältävät arvonlisäveron 10%. Oikeudet hintojen muutoksiin pidätetään.

#### Peruutusehdot

Mikäli asiakas peruuttaa varauksen:

1. 35 päivää ennen oleskelun alkamista, palautetaan ennakkovarausmaksu takaisin vähennettynä toimistokulut 20€.
2. Myöhemmin kuin 34 päivää, mutta viimeistään 21 päivää ennen oleskelun alkamista, palautetaan ennakkovarausmaksusta 50%.
3. Myöhemmin kuin 21 päivää, pidetään ennakkovarausmaksu kokonaisuudessaan.

Kaavoitettuja uusia tontteja vapaa-ajan asuntoja varten Aurinkokallioiden alueella, valaistun ladun vieressä, kansallispuiston läheisyydessä, uimarantaan noin 500 m- 1 km. Tontteihin sisältyy mm. 50 %:n alennus Pärjänjoen kalastuslupiin.

Kortteli	Tontti	Pinta-ala m <sup>2</sup>	Rak.oikeus m <sup>2</sup>	Hinta €
3	2	1296	80	14 100
	3	1438	80	14 100
4	2	1029	60	11 600
6	1	4794	300	34 900
7	1	1061	70	12 300
	2	1085	70	12 300
	5	1533	70	12 300
8	1	1353	50	11 100
9	1	1111	50	11 100
	3	1147	50	11 100
	4	1209	50	11 100
	5	1232	50	11 100
	1	1054	50	11 100
12	3	1527	66,60	14 100

Rakennukset liitetään kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon. Liittymän hintaa voi tiedustella Pudasjärven kaupungin teknisestä toimistosta. Tonttien koot tarkennetaan lohkomisen yhteydessä.

